

Na temelju članka 12. Odluke o zakupu javnih površina (Žglasnik Grada Zadra broj 1/12, 2/12, 4/14 i 3/15), članka 1. Odluke o planu korištenja javnih površina Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa:363-01/12-01/03, Ur. broj: 2198/01- 1/4-12-6, od 7. veljače 2012. godine, i Odluke Gradonačelnika Grada Zadra, Klasa: 363-01/15-01/85, Ur. broj:2198/01-2-15-2 od 6. ožujka 2015. godine, Gradonačelnik Grada Zadra objavljuje sljedeći

JAVNI NATJEČAJ za davanje u zakup javnih površina

1. Predmet natječaja je davanje u zakup javnih površina na području Grada Zadra, za postavu štandova za prodaju neprehrambenih proizvoda kako slijedi:

R. b.	Lokacija	Broj prodajnih mjesta	Površina u m ²	Djelatnost (namjena)	Početni iznos zakupnine	Trajanje zakupa	Iznos jamčevine
10.	Poluotok-Gradska tržnica	3 (br.19, 20 i 21)	5	Prodaja neprehrambenih proizvoda	144,00 kn mjesečno po m ²	do 31.12.2016. godine	2.160,00 kn

2. Pravo sudjelovanja na javnom natječaju imaju pravne i fizičke osobe koje su registrirane za obavljanje navedene djelatnosti.
3. Za sudjelovanje na javnom natječaju, natjecatelji su dužni uplatiti jamčinu na giro-račun Proračuna Grada Zadra **IBAN HR5924070001852000009, sa svrhom uplate „jamčevina“, model HR26, poziv na br. 5738-035-OIB.**
4. Detaljne obavijesti o navedenoj lokaciji i oznaku na grafičkom prikazu zainteresirani mogu dobiti u Upravnom odjelu za gospodarenje gradskom imovinom, Narodni trg 1, soba broj 16 (prizemlje).
8. Pisana ponuda za sudjelovanje u natječaju mora sadržavati:
 - a) ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja, OIB i točnu adresu ponuditelja, te broj giro računa za povrat jamčevine,
 - b) original ili ovjerenu presliku Izvotka iz sudskog registra za pravnu osobu, ili original ili ovjerenu presliku Izvotka iz obrtnog registra za fizičku osobu, ne stariji od 30 (trideset) dana, od dana raspisivanja ovog Natječaja,
 - c) oznaku lokacije i broj prodajnog mjesta za koju se daje ponuda u natječaju,
 - d) ponuđeni iznos zakupnine izražen u apsolutnom iznosu u kunama,
 - e) dokaz o uplaćenju jamčevine (jedno prodajno mjesto i jedna jamčina).
10. Ponuditelji koji se natječu, moraju imati podmirene sve dospelje obveze prema Gradu Zadru, do dana javnog otvaranja ponuda.
11. Radi ostvarivanja prava prednosti pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja, osobe na koje se odnosi Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji (N. N. 174/04) trebaju se pozvati na pravo prvenstva, te dostaviti pravovaljan dokaz o svojem statusu.
12. Ponude se mogu povući najkasnije do trenutka otvaranja ponuda. Ponuditelji koji povuku ponudu do trenutka javnog otvaranja ponuda imaju pravo na povrat jamčevine.
Ako nakon donesene odluke o dodjeli javne površine najpovoljniji ponuditelj odustane od dobivene javne površine i sklapanja ugovora o zakupu, gubi pravo na povrat jamčevine, a za predmetnu javnu površinu natječaj će se ponoviti.
13. **Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici na adresu:**
GRAD ZADAR
Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja
s naznakom „ZA NATJEČAJ KLASA:363-01/15-01/85, NE OTVARATI“
Narodni trg 1, 23000 ZADAR
preporučenom poštom ili dostavom na pisarnicu Grada Zadra, te bez obzira na način dostave rok za dostavu ponuda je zaključen do dana i sata objavljenog javnog otvaranja ponuda, odnosno ponuda mora biti zaprimljena na gradskoj pisarnici do tog trenutka.
14. Najpovoljniji ponuditelj koji bude izabran dužan je sklopiti Ugovor o zakupu u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka Odluke o dodjeli javne površine. Ukoliko najpovoljniji ponuditelj ne sklopi Ugovor o zakupu javne površine u naznačenom roku, smatrat će se da je odustao od ugovora, te gubi pravo na povrat jamčevine.
15. Najpovoljniji ponuditelj prije sklapanja Ugovora o zakupu dužan je dostaviti bjanko zadužnice, u iznosu zaduženja za zakup za ugovoreno razdoblje, radi osiguranja plaćanja zakupnine solemnizirane kod javnog bilježnika.

16. Javno otvaranje ponuda izvršit će Povjerenstvo, dana 23. ožujka 2015. godine, u 13,00 sati, u Velikoj vijećnici, Narodni trg 1, Zadar.
Otvaranju ponuda mogu biti nazožni ponuditelji ili njihovi ovlaženi predstavnici.
17. Povjerenstvo neće razmatrati nepotpune, nepravovremene i neprecizne pristigle ponude, ni ponude sudionika javnog natježaja koji nisu podmirili sve svoje dospjele financijske obveze prema Gradu Zadru, do dana javnog otvaranja ponuda.
18. U služaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natježaja, ponude isti iznos zakupnine, pravo prvenstva ima ponuditelj čija ponuda je ranije zaprimljena na pisarnici Grada Zadra.
19. Sudionici natježaja bit će pismeno obaviježteni o izboru najpovoljnijeg ponuditelja u roku od 15 (petnaest) dana nakon otvaranja ponuda. Sudionicima javnog natježaja čije ponude ne budu prihvaćene, jamčevina će se vratiti nakon dovrženka natježaja.
20. Sudioniku javnog natježaja čija ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija, uplaćena jamčevina uračunat će se u utvrđeni iznos zakupnine.
21. Ugovor o zakupu sklapa se kao ovržna isprava u smislu Zakona o javnom bilježenju, o trošku zakupnika kod javnog bilježenika.
22. Gradonačelnik Grada Zadra zadržava pravo da nakon isteka roka iz natježaja u cjelini ili djelomižno poniži natježaj, bez iznoženja razloga.

GRADONAČELNIK GRADA ZADRA